

## **PALVELUMAKSUT**

**Noudatetaan 1.7.2022**  
**Toimitusjohtajan päätös 3.6.2022 § 5**  
**Arvonlisäveromuutos/voimaan 1.9.2024**

---

Vesihuollon kustannusten kattamiseksi Järvenpään kaupungin vesiliikelaitos perii tässä palveluhinnastossa mainittuja maksuja. Verokannan muutokset siirtyvät mak-  
suihin ilman hinnaston tarkistamista.

## 1 § Vesimittarin asennusmaksut

### Ensiasennus

Vesimittarin ensiasennus sisältää vesimittarin, mittaritelineen, venttiilit ja muut asen-  
nusosat. Hinnat ovat mittarikoosta riippuen seuraavat:

Mittarin koko	€	Alv 25,5 %	Yht. €
DN 20 mm	285,00	72,68	357,68
DN 25 mm	650,00	165,75	815,75
DN 40 mm	800,00	204,00	1 004,00
DN 50 mm	1250,00	318,75	1 568,75

Erikoismittarit hinnoitellaan erikseen tapauskohtaisesti.

### Lisä- ja erillisvesimittarimaksu

Lisä- ja erillismittareista perittävät maksut töineen ja tarvikkeineen laskutetaan edel-  
listen taulukkohintojen mittarityyppien mukaisesti.

Erikoismittarit hinnoitellaan erikseen.

### Uuden mittarin asennusmaksut

Mittarin vaihtaminen uuteen mittariin sisältyy normaalisti perusmaksuun. Jos mittari  
joudutaan vaihtamaan asiakkaasta johtuvasta syystä (esim. jäätyminen tai aiheeton  
mittarin tarkistuttaminen) peritään uuden mittarin toimittamisesta ja asentamisesta  
vesimittarin hinta:

Mittarin koko	€	Alv 25,5 %	Yht. €
DN 20 mm	35,00	8,93	43,93
DN 25 mm	205,00	52,28	257,28
DN 40 mm	268,00	68,34	336,34
DN 50 mm	544,00	138,72	682,72

sekä asennustyö tuntiveloitushintojen mukaisesti, § 11.

Erikoismittarit hinnoitellaan erikseen.

## 2 § Vesimittarin tarkistusmaksu

Vesimittarin tarkistusmaksu peritään vesihuoltolaitoksen suorittamasta vesimittarin toiminnan tarkistamisesta, jos tarkistus tapahtuu liittyjän pyynnöstä ja todettu virhe on pienempi kuin yleisissä toimitusehdoissa on määritelty. Tarkistusmaksu peritään myös lisä- ja erillisvesimittareiden tarkistamisesta.

Vesimittarin tarkastusajon yksikköhinta kuljetusmaksuineen:

Mittarin koko	€	Alv 25,5 %	Yht. €
DN 20 mm	145,00	36,98	181,98
DN 25-32 mm	200,00	51,00	251,00
DN 40 mm	250,00	63,75	313,75
DN >50 mm	400,00	102,00	502,00

Erikoismittarit hinnoitellaan erikseen.

Kaivomittarin tarkistusmaksuun lisätään lisäksi kaivomittarin luentamaksu. Hinnat sisältävät mittarin irrotuksen.

## 3 § Vesimittarin luentamaksu

Jos asiakas ei ole määräajassa toimittanut normaalin mittarin luennan yhteydessä jätettyä tai muutoin asiakkaalle toimitettua mittarin lukeman ilmoituskorttia laitokselle tai muuten ilmoittanut mittarin lukemaa määräajassa, peritään mittarin luennasta erillinen luentamaksu/luentakerta. Lisäksi luentamaksu voidaan periä, jos laitos lukee mittarin asiakkaan pyynnöstä.

	€	Alv 25,5 %	Yht. €
Normaali mittari	38,75	9,88	48,63
Kaivomittari	105,00	26,78	131,78

## 4 § Kesävesimittarin asennus ja poisto

Kesäveden jakelua varten käytettävän vesimittarin asennuksesta sekä poistosta peritään maksu.

	€	Alv 25,5 %	Yht. €
Asennus	51,00	13,01	64,01
Poisto	51,00	13,01	64,01

## 5 § Venttiilin sulkeminen ja avaaminen

Vesihuoltolaitoksen suorittamasta venttiilin sulkemisesta ja avaamisesta peritään maksu. Sulkeminen ja avaaminen voi tapahtua asiakkaan pyynnöstä tai laitoksen aloitteesta esimerkiksi vesihuollon yleisissä toimitusehdoissa tarkemmin säännellyissä tilanteissa. Maksun yksikköhinta on

	€	Alv 25,5 %	Yht. €
Kesäaika 01.05.–31.10.	51,00	13,01	64,01
Talviaika 01.11.–30.04.	90,00	22,95	112,95

Mittarin poisto sisältyy yksikköhintaan.

## 6 § Tonttijohtojen rakentamismaksut

Asiakas hoitaa kustannuksellaan kaivantojen maatyöt.

Vesihuoltolaitos laskuttaa tonttijohtojen liitos- ja asennustyöstä 11. §:ssä mainitut tuntihinnat.

Vesihuoltolaitos toimittaa tonttivesijohdon tarvikkeineen ja laskuttaa siitä omakustannusperiaatteen mukaisesti.

## 7 § Rakennusaikainen vesi ja luvaton vedenotto

	€	Alv 25,5 %	Yht. €
Pienkiinteistöt	80,00	20,40	100,40
Rivitalot, kerrostalo, muut suuret kiinteistöt	Rakennusaikainen mittari ja mittaus		
Todettu luvaton tonttiventtiilin avaus tai liittymän käyttöönotto	600,00	153,00	753,00

Muiden kiinteistöjen rakennusaikainen vedenkulutus arvioidaan tarvittaessa erikseen.

## 8 § Maksut tonttijohtojen rakentamisesta

- A. Vesihuoltolaitos perii tonttien rajalle saakka rakentamiensa tonttijohtojen kustannuksina tontinomistajalta seuraavat maksut:

	€	Alv 25,5 %	Yht. €
Omakotitalo ja paritalo max 3 huoneistoa	2640,00	673,20	3313,20
Rivitalo max 6 huoneistoa ja paritalot 4-6 huoneistoa	3000,00	765,00	3765,00
Kerrostalo ja rivitalo yli 6 huoneistoa	3960,00	1 009,80	4969,80
Muut kiinteistöt	3960,00	1 009,80	4969,80

Hinnat sisältävät yhden tonttijohtokaivannon varusteineen. Rakennetuilla alueilla katualueet on päällystetty ja niistä aiheutuu päällystykseen liittyviä lisäkuluja, jotka laskutetaan erikseen toteutuneiden kustannuksien mukaan. Mikäli kiinteistölle tulee useampi tonttijohtokaivanto, ne veloitetaan toteutuneiden kustannusten mukaan. Louhintakulut laskutetaan toteutuneen mukaan erikseen. Edellä oleviin maksuihin eivät sisälly liitostyöt tarvikkeineen, mittarin asennustyöt tarvikkeineen eikä liittymismaksut.

- B. Vesihuollon saneeraustyökohteissa katualueella sijaitsevien tonttijohtojen rakentamisesta/uusimisesta aiheutuneet kustannukset määräytyvät katu- tai aluekohtaisten keskimääräisten hintojen mukaisesti. (Johtokunnan päätös 17.3.2011 § 11)

Taloliittymien rakentamismaksut	€	Alv 25,5 %	Yht. €
vesijohto	891,58	227,35	1118,93
jätevesiviemäri	512,21	130,61	642,82
hulevesiviemäri	356,14	90,82	446,96
<b>YHTEENSÄ</b>	<b>1759,93</b>	<b>488,78</b>	<b>2208,71</b>

## 9 § Asiantuntijapalvelut

Käytetään erityistilanteissa, joissa poiketaan normaalista asiakaspalvelusta. Esim. työkohteeseen tilattu asiantuntijan palvelu.

	€/h	Alv 25,5 %	Yht. €/h
Työnjohto	65,00	16,58	81,58
Suunnittelutyö	65,00	16,58	81,58

## 10 § Laskutus- ja toimistopalvelut

Käytetään erityistilanteissa, joissa poiketaan normaalista asiakaspalvelusta. Esim. asiakkaan pyytämä selvitys, joka poikkeaa normaalista asiakaspalvelutyöstä.

	€/h	Alv 25,5 %	Yht. €/h
Vesihuoltosihteeri	40,00	10,20	50,20
Talousasiantuntija	40,00	10,20	50,20

Kertakorvauksena laskutettavat palvelut:

	€/kpl	Alv 25,5 %	Yht. €/kpl
Erikseen pyydetty tai normaalista laskutusrytmistä poikkeava lasku	10,00	2,55	12,55
Maksusopimuksen tekeminen	10,00	2,55	12,55

## 11 § Tuntiveloitushinnat

Tuntiveloitushintoja käytetään, kun erillistä palvelun yksikköhintaa ei ole määritelty. Tuntiveloitushinnat jokaista alkavaa tuntia kohden ovat seuraavat:

Putkiasentaja, mittaustyöntekijä	€/h/krt	Alv 25,5 %	Yht. €/h
Tavallinen tuntityö	38,75	9,88	48,63
50 % ylityö	56,40	14,38	70,78
100 % ylityö	95,25	24,29	119,54
200 % ylityö	141,2	36,01	177,21
Huoltoauto varusteineen	15,50	3,95	19,45
Painehuuhteluyksikkö	80,00	20,4	100,40

Muut työkonemat laskutetaan urakoitsijan laskun mukaan.

## 12 § Talousvesipostin käyttö

Talousvesipostin käytöstä on tehtävä sopimus vesihuoltolaitoksen kanssa. Vesipostin avain luovutetaan käyttäjän haltuun korvausta vastaan. Avain on asiakkaan yksityisessä käytössä, eikä sitä saa luovuttaa ulkopuolisille.

	€	Alv 25,5 %	Yht. €
Avainmaksu	10,00	2,55	12,55

Laitos laskuttaa asiakasta vesipostista otetusta vedestä käyttäjämäärän mukaan seuraavasti:

Käyttäjien määrä (henkilöä)	Laskutettava määrä m <sup>3</sup> /vuosi
1-3	20
4-7	40
>7	70

Muuhun kuin kotitalouskäyttöön otettu vesi laskutetaan erillisen mittauksen kautta. Muusta vesipostin käytöstä on sovittava erikseen.

## 13 § Yleiskulut

Tarvikkeiden hintaan lisätään 18 % yleiskustannuslisä.

## 14 § Viivästyskorko ja perimiskustannukset

Maksujen viivästymisestä peritään korkolain mukainen viivästyskorko. Maksukehotuksen lähettämisestä peritään perintälain mukainen perintämaksu /maksukehotus.

Muut perimiskustannukset peritään laitokselle toimenpiteistä aiheutuneiden kustannusten mukaan.